



Artifex s.c. M.W. Jodłowsky

ul. Ułanów Nadwiślańskich 24/2 58-310 Szczawno Zdrój

biuro: ul. Kościuszki 8/103 58-310 Szczawno Zdrój

tel. 74 848 85 10 / kom. +48 509 67 36 21

e-mail: office@artifexonline.eu

strona firmowa: <http://artifexonline.eu>

NIP: 886-001-33-31

Stadium: PROJEKT BUDOWLANY

Temat: Dokumentacja projektowa zabudowy czerpni powietrza
zlokalizowanej na terenie Parku Zdrojowego w Szczawnie Zdroju

Lokalizacja: 58-310 Szczawno-Zdrój
dz. nr 539/2 obr. 1 Szczawno-Zdrój

Inwestor: Uzdrowskowa Gmina Miejska Szczawno-Zdrój
ul. Kościuszki 17, 58-310 Szczawno Zdrój

Jednostka Projektowa: Artifex s.c. MW Jodłowsky, Ułanów Nadwiślańskich 24/2
58-310 Szczawno Zdrój

projektant / architektura projektant

mgr inż. arch. Lech Walusiak UAN.VI-f/3/159/87	techn. Bud. Janusz Giza arch. mgr Małgorzata Górka Jodłowska nr dyplomu: 756
---	--

projektant / instalacje elektryczne

mgr inż. Przemysław Jaromin
DOŚ/IE/0447/04

Data: 05.2014

Spis treści	
Opis techniczny	3
1. informacje wstępne	3
2. opis zamierzenia.....	4
3. opis techniczny wykonania.....	4
4. uwagi końcowe.....	6
opracowanie graficzne.....	7
1. plan sytuacyjny	8
2. inwentaryzacja	9
3. rzuty poziome	10
4. przekrój	11
5. elewacja.....	12
6. schemat zasilania	13
dokumenty formalno prawne.....	14



OPIS TECHNICZNY

1. informacje wstępne

Obiekt:	czerpnia powietrza dla teatru zdrojowego
Adres Inwestycji:	Park Zdrojowy im. Henryka Wieniawskiego w Szczawnie Zdroju
Temat:	Dokumentacja projektowa zabudowy czerpni powietrza zlokalizowanej na terenie Parku Zdrojowego w Szczawnie Zdroju
Inwestor:	Uzdrowskova Gmina Miejska w Szczawnie Zdroju
Jednostka projektowa:	Artifex s.c. M.W. Jodłowsky ul. Ułanów Nadwiślańskich 24, 58-310 Szczawno Zdrój

1.1. podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem,
- wizja lokalna, dokumentacja fotograficzna wykonana przez autora projektu,
- relacja osób, które zapamiętały wygląd czerpni z lat 70 – tych XX wieku.

1.2. zakres opracowania

Projekt odbudowy wolnostojącej betonowej osłony czerpni powietrza z nadbudowaną, zadaszoną witryną ekspozycyjną.

1.3. cel opracowania

Betonowa zabudowa czerpni powietrza w obecnym stanie zachowania jest obcym, surowym elementem krajobrazu szczawieńskiego parku.

Celem opracowania jest remont i zabudowa betonowego przekrycia czerpni w sposób tradycyjny, ciesielski, nawiązujący detałem do drewnianej architektury istniejących na terenie parku obiektów, jak muszla koncertowa, hala spacerowa i pawilon przed wejściem do pijalni wody mineralnej i uzyskanie przez to spójnego z otoczeniem, estetycznego obiektu małej architektury.

Nowa zabudowa czerpni spełniać będzie również dodatkową funkcję dydaktyczno - informacyjną, poprzez nadbudowanie na istniejącej konstrukcji betonowej, zadaszanej witryny i umieszczenie w niej urządzeń pomiarowych i meteorologicznych.

1.4. opis stanu zachowania

Kanał czerpni przykryty jest płytą betonową o średnicy 3 m zespoloną z cofniętym w stosunku do jej krawędzi kołnierzem betonowym, wspartą na ośmiokątnej podstawie wymurowanej z bloczka betonowego, z ośmioma prostokątnymi otworami wentylacyjnymi przesłoniętymi obramowaną kątownikiem siatką ogrodzeniową. Elementy metalowe osłon pokryte rdzą w stanie złym.

Na płycie wierzchniej widoczne dobrze zachowane kotwy stalowe w formie wystających płaskowników z otworami montażowymi do wcześniej istniejącego drewnianego przekrycia surowej betonowej osłony czerpni. Zabudowa drewniana, pierwotne przykrycie konstrukcji betonowej praktycznie nie istnieje. Stan zachowania przekrycia betonowego czerpni jest względnie dobry.



2. opis zamierzenia

W projekcie zaplanowano obłożenie dolnej części betonowej osłony czerpni powietrza płytami z piaskowca uzyskanego z kopalni „Długopole”. W górnej części wykonanie metodą tradycyjną ciesielską częściowego zadaszania betonowej płyty przekrycia czerpni, zespolonego z nadbudową w postaci zadaszanej ośmiobocznej witryny ekspozycyjnej.

Wloty powietrza czerpni osłonięte będą metalowymi żaluzjami osadzonymi w ramie z drewna sosnowego.

Górną część zabudowy przeznaczono na umieszczenie urządzeń dydaktyczno-informacyjnych mini stacji meteorologicznej firmy np. MeteoPlus Biuro Prognoz.

W witrynie o formie gabloty zamykanej przeszklonymi szkłem ochronnym P4A drzwiczkami, zostaną umieszczone w czterech oknach , co drugie okno elementy "pokazowe":

- w dwóch oknach przeciwległych będą to tablice świetlne LED,
- na których będą wyświetlane 3 elementy treści - aktualna temperatura powietrza, godzina i data;
- w dwóch pozostałych oknach zostaną zamontowane urządzenia manualne, nie elektroniczne – w każdym z nich zostanie umieszczony okrągły barometr o średnicy około 150 mm, nad którym z jednej strony umieszczony będzie okrągły termometr (średnicy około 100 mm), z drugiej zaś okrągły higrometr (średnicy około 140 mm).

Na kopule zadaszania umieszczony zostanie wiatromierz „Wilda”.

Dojście od strony teatru z głównej alei parkowej oraz obejście wokół obiektu o szerokości 2,5m z zatoczkami na ławki, wyłożone płytami z piaskowca w kolorze czerwonym jak pozostałe alejki parkowe. Obejście czerpni wykonane w odległości 120 cm od obrzeża zadaszania dolnej części zabudowy. Ławki identyczne jak w pozostałej części parku.

3. opis techniczny wykonania

3.1. okładziny:

Okładziny ścianek, cokołów i parapety betonowej części czerpni zaprojektowane z płyt piaskowca „Długopole” spoinowanych na szerokość 3mm:

- cokoły 2cm
- parapety 3cm
- okładzina ścian 1,5cm.

Obudowę betonową czerpni należy:

- dokładnie oczyścić, umyć gorącą wodą oraz odkazić preparatem przeciwko porostom i grzybom
- skuć ręcznie odspojony i spękany beton do mocnego podłoża,
- ubytki uzupełnić tynkiem wyrównawczym,
- uszczelnić wszelkie pęknięcia,
- nałożyć warstwę izolującą w postaci preparatu zawierającego hydrofobowe związki kwasu krzemowego np. Kiesol/ Remmers
- przykleić płyty piaskowca „Długopole” klejem np. Flexkleber ,
- zaspoinować zaprawą np. Fugenmortel ECC / Remmers, spoiny o szerokości 3mm,
- zabezpieczyć płyty wraz ze spoinami przed porostami organizmami żywymi przez nasączenie preparatem dezynfekującym np. Impragnierung BFA/Remmers

Zabudowę czerpni należy wykonać z belek drewnianych (drewno sosnowe, sezonowane) w sposób tradycyjny, stosując klasyczne wiązania ciesielskie. Do montażu głównych elementów konstrukcyjnych słupów, krokwi i podwaliny należy wykorzystać istniejące kotwy stalowe.

Konstrukcja zabudowy z dekoracyjnych frezowanych słupków z drewna sosnowego o przekroju



14x14cm, w dolnej części czerpni montowanych do czoła ścianek betonowych. Słupki z dekoracyjnym „zastrzałem” przewiązane są z konstrukcją zadaszenia płyty betonowej czerpni poprzez łączniki z belek 8 x 14 cm montowanych poziomo, na których osadzone są krokwie. Krokwie (8x12 cm), podwalina (8x12 cm) i słupek nadbudówki (12x12 cm) stanowią główne elementy konstrukcyjne górnej części zabudowy. Osiem identycznych ww. elementów spiętych jest przez belki poziome - wieniec górny i dolny. Na słupkach osadzone są cztery belki (8x12 cm) w ustawieniu poziomym, łączone na zakładkę, które stanowią podstawę elementów szkieletowych konstrukcji kopułki dachu. Szkielet konstrukcyjny dachu kopułki sklejony z dwóch warstw sklejki 18mm. Podłoga nadbudówki z desek z drewna liściastego 3,2 x 25 cm łączonych na wpust i pióro obce. Połączenie daszku (kopułki) wykonana z dwóch warstw sklejonej sklejki liściastej 4 mm wygiętej do wyprofilowanego kształtu szkieletu konstrukcyjnego kopułki, pokrycie zadaszenia z gontu bitumicznego Tegola Mosaik Nero, obróbka blacharska z blachy tytanowo cynkowej w kolorze Quarzitzink pigmento /VMZINC.

3.2. okna

Ramy okien drewniane z drewna sosnowego, klejonego. Okna w górnej części (1/3) stałe, w dolnej części dzielonej łączyną, co drugie rozwieralne otwierane na zewnątrz przeszkłone szybami ochronnymi P4A utrudniającymi włamanie.

3.3. wykończenie i kolorystyka

Wszystkie elementy drewniane należy zaimpregnować preparatami:

- przeciwogniowym do klasy NRO np. Primacol® Protektor FIRE (Wood Protektor przeciwogniowy impregnat do drewna FIRESTOP) / Unicell Poland
- powłoką farby kryjącą matowej w kolorze Graubraun RAL 8019.
- Wszystkie elementy stalowe należy zabezpieczyć podkładem antykorozyjnym i pokryć satynową, elastyczną poliuretanową powłoką malarską w kolorze RAL 9011.

3.4. komunikacja

Wokół zabudowanej czerpni powietrza w odległości 1,20m od obrzeża zadaszenia dolnej części należy pozostawić pas trawnika. Ścieżkę parkową - dojście i obejście o szerokości 2,5 m, z zatoczkami na ławki, należy wykonać z obrzeżem z czerwonego piaskowca, wyłożyć ciętymi nieregularnymi, zbliżonymi do kształtu prostokąta, płytami z piaskowca w kolorze czerwonym /kopalnie Nowa Ruda/ jak część głównej alejki parkowej zaczynając od wyznaczenia przebiegu ścieżki, następnie:

- usunięcia darni i wykonania wykopu na głębokość około 30 cm,
- ułożenia obrzeża 10x20x40 cm wzdłuż krawędzi wykopu na podsypce cementowo-piaskowej lub warstwie chudego betonu,
- wysypania 10 - 20 cm żwiru lub tłucznia kamiennego,
- rozłożenia 5 - 10 cm warstwy równoziarnistego piasku lub podsypki cementowo-piaskowej w proporcjach 1:12,
- starannego ubicia i wyrównania warstw,
- ułożenia płyt 5 cm z czerwonego piaskowca z uwzględnieniem nachyleń poprzecznego 1-2% podłużnego 1-3% na swobodny odpływ wody,
- wyrównania i zasypania szczelin piaskiem, następnie polania wodą w celu utworzenia nawierzchni przepuszczalnej.



3.5. instalacje elektryczne

Do obiektu należy doprowadzić energię elektryczną kablem YKY 3x2,5mm prowadzonym w sztywnych niepalnych rurkach z PVC i 40 w istniejącym kanale doprowadzającym powietrze do teatru i podłączonym do TG na osobnym obwodzie z własnym zabezpieczeniem (TS). Obwód należy zakończyć gniazdem wtyczkowym natynkowym hermetycznym, podwójnym, IP-44, 10/16A, 250V z bolcem uziemiającym 2P+Z montowanym do spodu podłogi - centralnie w nadbudówce.

4. uwagi końcowe

- Do wszystkich prac budowlanych wykonywanych na podstawie niniejszego opracowania obowiązują „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych - część I i II”,
- Należy Przestrzegać przepisów BHP zawartych w Rozporządzeniu Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz.U. nr 13 poz. 93 z 1972r.).

4.1. warunki techniczne wykonania robót

Roboty należy wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, oraz zgodnie z aktualnymi normami polskimi, z zachowaniem ostrożności i przestrzeganiem przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Warunki, o których mowa wyżej opracowane zostały przez COIB Warszawa i wydane jako opracowanie pod nazwą: „Warunki techniczne wykonania i odbioru budowlano-montażowych”. Publikacja ta składa się z czterech części, które ukazały się w postaci oddzielnych tomów:

- | | |
|-------------|--|
| - Część I | - Roboty ogólnobudowlane, |
| - Część II | - Roboty instalacji sanitarnych i przemysłowych, |
| - Część III | - Montaż konstrukcji stalowych, |

Roboty powinny być prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej posiadającej uprawnienia budowlane i aktualne szkolenie z zakresu BHP.

Uwaga: w przypadku zauważenia jakichkolwiek nieprawidłowości w niniejszej dokumentacji należy niezwłocznie zawiadomić o tym autorów projektu.

4.2. wytyczne BHP

Roboty powinny być prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej posiadającej uprawnienia budowlane i aktualne szkolenie z zakresu BHP. Pracownicy bezwzględnie powinni być przeszkoleni z zakresu przepisów BHP związanych z wykonywanymi robotami budowlanymi. Szczególną uwagę i ostrożność należy zachować przy wykonywaniu następujących robót:

opracował:



OPRACOWANIE GRAFICZNE

